

---

## KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45112710-5	Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

NAZWA INWESTYCJI: ZIELONY I BEZPIECZNY PARK OSIEDLOWY PRZY UL. K. K. BACZYŃSKIEGO W SANDOMIERZU  
ADRES INWESTYCJI: Sandomierz - Prawobrzeżny - działki nr ewidencyjne 1572/65, 1572/78, 1572/80  
NAZWA INWESTORA: Gmina Sandomierz  
ADRES INWESTORA: Pl. Poniatowskiego 3, 27-600 Sandomierz  
WYKONAWCA: Agnieszka Stępień Rady konstruktora.pl

ADRES WYKONAWCY: ul. M. J. Piłsudskiego 4/9 25-431 Kielce

BRANŻE: Zagospodarowanie terenów zieleni

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. Agnieszka STĘPIEŃ

DATA OPRACOWANIA: Styczeń 2019

---

POZIOM CEN: Dane rynkowe, publikacja Sekocenbud IV kw. 2018 r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Styczeń 2019

Data zatwierdzenia

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Ogólna charakterystyka obiektu		3
Kosztorys inwestorski		4
1 Roboty przygotowawcze		4
2 Kształtowanie terenów zielonych		4
Opisy podstawy wyceny		8

#### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulację wykonano na podstawie: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. nr 130 poz.1389), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalnoużytkowego (Dz.U. nr 202 poz. 2072).

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowią:

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w „opisie podstawy wyceny”,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
- przedmiar robót wykonany na podstawie projektu architektoniczno-budowlanego,
- założenia wyjściowe do kosztorysowania,
- zastosowano ceny średnie krajowe wg. wydawnictwa „SEKOCENBUD” na dzień sporządzenia kosztorysu, uzupełnione o wartości z rynku lokalnego,
- planowany zakres prac.

## Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>KOSZTORYS:</b>						
<b>1</b>	<b>45111291-4</b>	<b>Roboty przygotowawcze</b>				
1 d.1	KNR 2-01 0105-04	Mechaniczne karczowanie pni (śr. 36-45 cm)	szt.	20,000		
2 d.1	KNR 2-01 0105-03	Mechaniczne karczowanie pni (śr. 26-35 cm)	szt.	13,000		
3 d.1	KNR 2-01 0108-04	Mechaniczne karczowanie krzewów	ha	0,030		
4 d.1	KNR 2-01 0110-01	Wywożenie dłużyc na odległość do 2 km	m3	10,488		
5 d.1	KNR 2-01 0110-04	Wywożenie dłużyc - dodatek za każde dalsze 0.5 km wywozu - łączna odległość 10 km Krotność = 16	m3	poz.4 = 10,488		
6 d.1	KNR 2-01 0110-02	Wywożenie karpiny na odległość do 2 km	mp	29,500		
7 d.1	KNR 2-01 0110-03	Wywożenie gałęzi na odległość do 2 km	mp	79,000		
8 d.1	KNR 2-01 0110-05	Wywożenie karpiny i gałęzi - dodatek za każde dalsze 0.5 km wywozu - łączna odległość 10 km Krotność = 16	mp	poz.6 + poz.7 = 108,500		
9 d.1	KNR 2-01 0111-04	Oczyszczenie terenu z pozostałości po wykarczowaniu (drobne gałęzie, korzenie i kora bez wrzosu) z wywiezieniem	m2	200,000		
10 d.1	KNR 2-01 0505-05	Mechaniczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. IV - 90% powierzchni	m2	1139 * 0,9 = 1 025,100		
11 d.1	KNR 2-01 0505-02	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. IV - 10% powierzchni	m2	1139 * 0,10 = 113,900		
Razem dział: Roboty przygotowawcze						
<b>2</b>	<b>45112710-5</b>	<b>Kształtowanie terenów zielonych</b>				
12 d.2	KNR 9-11 0202-01 analogia	Separacja warstw gruntu - rozłożenie siatki zabezpieczającej pod trawnik	m2	682,000		
13 d.2	KNR 9-11 0202-01 analogia	Separacja warstw gruntu - rozłożenie agrowłókniny na rabaty żwirowe	m2	65,000		
14 d.2	KNR 2-21 0401-01	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II bez nawożenia	m2	593,000		
15 d.2	KNR 2-21 0303-07	Sadzenie drzew liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m - Klon pospolity 'Royal Red', obwód pnia 16/18, pień 200-220 cm	szt.	3,000		
16 d.2	KNR 2-21 0303-07	Sadzenie drzew liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m - Klon jawor 'Worley', obwód pnia 16/18, pień 200-220 cm	szt.	7,000		
17 d.2	KNR 2-21 0303-07	Sadzenie drzew liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m - Klon czerwony, obwód pnia 16/18, pień 200-220 cm	szt.	1,000		
18 d.2	KNR 2-21 0303-07	Sadzenie drzew liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m - Śliwa piłkowana "Royal Burgundy", obwód pnia 16/18, pień 200-220 cm	szt.	4,000		

## Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
19 d.2	KNR 2-21 0303-07	Sadzenie drzew liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m - Jarzab mączny 'Magnifica', obwód pnia 14/16, pień 200-220 cm	szt.	2,000		
20 d.2	KNR 2-21 0303-07	Sadzenie drzew liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m - Lipa drobnolistna 'Greenspire', obwód pnia 16/18, pień 200-220 cm	szt.	1,000		
21 d.2	KNR 2-21 0324-06	Sadzenie drzew iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m - Jodła jednobarwna, wys. min. 180 cm	szt.	7,000		
22 d.2	KNR 2-21 0303-04	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m - Berberys Thunberga 'Aurea', wys. 30-40 cm	szt.	40,000		
23 d.2	KNR 2-21 0303-04	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m - Berberys Thunberga 'Pink Queen', wys. 40-60 cm	szt.	13,000		
24 d.2	KNR 2-21 0303-04	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m - Berberys Thunberga 'Red Carpet', wys. 40-60 cm	szt.	37,000		
25 d.2	KNR 2-21 0303-04	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m - Irga szwedzka 'Coral Beauty', wys. 30-40 cm	szt.	20,000		
26 d.2	KNR 2-21 0303-04	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m - Trzmielina Fortune'a 'Emerald'n Gold', wys. 20-30 cm	szt.	42,000		
27 d.2	KNR 2-21 0303-04	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m - Hortensja drzewiasta 'Anabelle', wys. 40-60 cm	szt.	12,000		
28 d.2	KNR 2-21 0303-04	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m - Hortensja bukietowa 'Limlight', wys. 40-60 cm	szt.	5,000		
29 d.2	KNR 2-21 0303-04	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m - Hortensja bukietowa 'Vanille-Frise', wys. 40-60 cm	szt.	7,000		
30 d.2	KNR 2-21 0303-04	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m - Runianka japońska 'Variegata', wys. 20-25 cm	szt.	105,000		
31 d.2	KNR 2-21 0303-04	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m - Pęcherznica kalinolistna 'Luteus', wys. 40-60 cm	szt.	27,000		

## Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
32 d.2	KNR 2-21 0303-04	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m - Różanecznik 'Purpureum Grandiflorum, wys. 60-80 cm	szt.	9,000		
33 d.2	KNR 2-21 0303-04	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m - Róża okrywowa Stuttgartia	szt.	41,000		
34 d.2	KNR 2-21 0303-04	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m - Tawuła wczesna, wys. 40-60 cm	szt.	6,000		
35 d.2	KNR 2-21 0303-04	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m - Tawuła japońska 'Goldflame', wys. 30-40 cm	szt.	33,000		
36 d.2	KNR 2-21 0303-04	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m - Kalina bodnantska 'Dawn', wys. 40-60 cm	szt.	5,000		
37 d.2	KNR 2-21 0303-04	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m - Kalina angielska, wys. 60-80 cm	szt.	1,000		
38 d.2	KNR 2-21 0324-04	Sadzenie krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - Jałowiec Pfizera 'Old Gold' wys. 40-60 cm	szt.	43,000		
39 d.2	KNR 2-21 0324-04	Sadzenie krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - Jałowiec Pfizera 'Grey Owl' wys. 40-60 cm	szt.	13,000		
40 d.2	KNR 2-21 0324-04	Sadzenie krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - Sosna bośniacka wys. 40-60 cm	szt.	1,000		
41 d.2	KNR 2-21 0324-04	Sadzenie krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - Sosna kosodrzewina wys. 40-60 cm	szt.	12,000		
42 d.2	KNR 2-21 0324-04	Sadzenie krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - Cis pośredni 'Hicksii' wys. 80-100 cm	szt.	60,000		
43 d.2	KNR 2-21 0324-04	Sadzenie krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - Cis pospolity 'Elegantissima' wys. 40-60 cm	szt.	13,000		
44 d.2	KNR 2-21 0324-05	Sadzenie krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.7 m - Żywotnik zachodni 'Brabant' wys. 100-120 cm	szt.	58,000		
45 d.2	KNR 2-21 0324-06	Sadzenie krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m - Żywotnik zachodni 'Smaragd' wys. 160-180 cm	szt.	1,000		
46 d.2	KNR 2-21 0302-01	Sadzenie bylin; średnica/głębokość : 0.3 m - Bergenia sercowata, wielkość P 11	szt.	50,000		

## Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
47 d.2	KNR 2-21 0302-01	Sadzenie bylin; średnica/głębokość : 0.3 m - Kocimiętka, wielkość P 11	szt.	108,000		
48 d.2	KNR 2-21 0302-01	Sadzenie bylin; średnica/głębokość : 0.3 m - Piwonia chińska 'Ursynów', wielkość P 11	szt.	16,000		
49 d.2	KNR 2-21 0302-01	Sadzenie bylin; średnica/głębokość : 0.3 m - Płomyk wiechowaty 'Dustrlohe', wielkość P 11	szt.	20,000		
50 d.2	KNR 2-21 0302-01	Sadzenie traw ozdobnych; średnica/głębokość : 0.3 m - Miskant chiński 'Rotsilbar', wielkość P 11	szt.	22,000		
51 d.2	KNR 2-21 0302-01	Sadzenie traw ozdobnych; średnica/głębokość : 0.3 m - Rozplenica japońska, wielkość P 11	szt.	127,000		
52 d.2	KNR 2-21 0302-01	Sadzenie pnączy; średnica/głębokość : 0.3 m - Bluszcz pospolity, wielkość P 11	szt.	6,000		
53 d.2	KNR 2-11 0404-01 analogia	Wykonanie podsypki ze żwiru - ściółkowanie powierzchni nasadzeń zrębkami drzew liściastych/korą	m2	490,000		
54 d.2	KNR 2-11 0404-01 analogia	Wykonanie podsypki ze żwiru - ściółkowanie powierzchni nasadzeń żwirem ozdobnym	m2	65,000		
Razem dział: Kształtowanie terenów zielonych						
<b>Kosztorys razem</b>						

## Opisy podstawy wyceny

Lp.	Wydawnictwo	Katalog	Opis katalogu	Pozycje
1	ORGBUD wyd.II 1987, biuletyny do 9 1996	KNR 2-01	Budowle i roboty ziemne	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11
2	ORGBUD-SERWIS, wyd.I 2005	KNR 9-11	Geosyntetyki w robotach ziemnych	12, 13
3	Miastoprojekt 1992, biuletyny do 9 1996	KNR 2-21	Tereny zieleni	14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52
4	WACETOB wyd.I 1995, biuletyn 9 1996	KNR 2-11	Melioracje, regulacje rzek i potoków oraz budowle i urządzenia wodne	53, 54